

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Lipsku
Tadeusz Kaźmierski
Kancelaria Komornicza nr I w Lipsku
27-300 Lipsko ul. Partyzantów 5
godz. urzędowania: 07:30 - 15:30
przyjmowanie interesantów wtorek w godz. 9:00-14:00
tel. 48 3782697
e-mail: lipsko@komornik.pl
Km 15/18

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lipsku Tadeusz Kaźmierski Kancelaria Komornicza w Lipsku na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **11-08-2020r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Lipsku 27-300 Lipsko, ul. Partyzantów 1 odbędzie się **druga licytacja**:

- **1960/9110** niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej Działka zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi oznaczona nr 98/7 o powierzchni 1,0824 ha należącej do dłużnika: Wojciech Wink położonej: 27-100 Iłża, Starosiedlice: dla której **Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze KW **[NKW: RA1L/00047674/5]**

Suma oszacowania wynosi **18 692,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **12 461,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 869,20zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika: **PKO BP SA I/O Radom 87 10204317 0000 5602 0091 5165**

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją w dni powszednie od godz. 10.00 do godz. 14.00, można przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Lipsku w I Wydziale Cywilnym akta postępowania egzekucyjnego (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: I Co 32/20).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Tadeusz Kaźmierski

